



ООО «ГрадЗемПроект» 17100.Тверь Спортивный пер., д.1а, стр. 2, офис 209

тел.:+7(4822)41-86-16 www.gradzem.ru

Исх. № 62 от 22.06.2017г.

Коммерческое предложение на выполнение проектных работ

Общество с ограниченной ответственностью «ГрадЗемПроект» предлагает выполнить необходимый объем работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Кудрявцевского сельского поселения Торопецкого района Тверской области с целью приведения Правил землепользования и застройки в соответствие с градостроительным и земельным законодательством, а именно установление видов разрешенного использования земельных участков согласно утвержденному Классификатору видов разрешенного использования земельных участков согласно Приказа Минэкономразвития от 1 сентября 2014 года N 540, установления предельных минимальных (максимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Стоимость работ по внесению изменений в действующие Правила землепользования и застройки составит 20 000 рублей, НДС не облагается.

Ориентировочный срок выполнения работ 10 рабочих дней.

Заместитель генерального директора



Н.Л. Соболева



ООО «ГрадЗемПроект» 17100.Тверь Спортивный пер., д.1а, стр. 2, офис 209

тел.:+7(4822)41-86-16 www.gradzem.ru

Исх. № 55 от 22.06.2017г.

Коммерческое предложение на выполнение землеустроительных работ

Общество с ограниченной ответственностью «ГрадЗемПроект» предлагает выполнить необходимый объем работ по выполнению землеустроительных работ по описанию местоположения границ объекта землеустройства, включая координатное описание местоположения границ.

Объект землеустройства - Тверская область, Торопецкий район, Кудрявцевское сельское поселение (границы территориальных зон).

Работы проводятся с учетом положений Градостроительного Кодекса РФ, Земельного Кодекса РФ, Приказа Министерства Экономического Развития РФ от 03 июня 2011. №267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства», иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Тверской области.

Результатом работ является землеустроительное дело по описанию границ территориальной зоны, включая карту (план) границ, согласованное с Управлением Росреестра, с постановкой границ на государственный кадастровый учет.

Согласно градостроительному зонированию территории Кудрявцевского сельского поселения на территории поселения территориальные зоны установлены для следующих населенных пунктов: Озерец, Старинка.

1. Озерец – для постановки на учет - 11 зон.

Стоимость работ: зона Ж-1и, зона Ж-1и проектная, зона Ж-1э проектная по 50 000 рублей за одну зону.

Иные зоны – по 30 000 рублей за одну зону.

Итого стоимость работ: 390 000 рублей, НДС не облагается.

2. Старинка - для постановки на учет – 2 зоны.

Стоимость работ по 40 000 рублей за одну зону.

Итого стоимость работ: 80 000 рублей, НДС не облагается.

Стоимость работ может быть изменена по согласованию с Заказчиком в случае выявления пересечения зон земельными участками, необходимости внесения изменений в действующие Правила землепользования и застройки, а также при возникновении иных дополнительных работ при проведении землеустройства.

Ориентировочный срок выполнения работ для каждой из зон – 10 рабочих дней без учета срока проведения обязательной землеустроительной экспертизы и государственного кадастрового учета.

Заместитель генерального директора



Н.Л. Соболева